



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE WESTFÁLIA

ATA Nº 12/2021 – Ordinária

No dia dezenove de julho de dois mil e vinte e um, às dezoito horas e trinta minutos, na Sala de Sessões da Câmara de Vereadores, reuniu-se em Sessão Ordinária os seguintes Vereadores: Carlos Möllmann, Evanir Roberto Baller, Jucimar Oneide Docena, Rejane Ahlert Eggers, Renato Gaspar Herbert, René Rex, Simone Aline Tischer Landmeier, Tais Pott Rückert e Valério da Fonseca. Invocando a proteção de Deus, da Lei e do Povo de Westfália, o Presidente declarou aberta a Sessão e convidou o Vereador Valério da Fonseca para ler uma passagem bíblica. Na sequência foi lida a Ata Ordinária 11/2021, que colocada em discussão e votação, foi aprovada por unanimidade de votos. USO DA PALAVRA: **Simone Aline Tischer Landmeier-** Inicialmente saudou a todos. Na quinta-feira passada, dia quinze de julho, com início as 14 horas, ocorreu a Audiência Pública que tratou de algumas alterações do Plano Diretor e na Lei do Parcelamento do Solo. As alterações foram: na Lei do parcelamento do solo ficou alterado nas zonas de uso misto a testada frontal mínima de 25 para 12 metros, e metragem mínima do terreno de 500 para 360m². Na Lei do Plano diretor, houve a exclusão do afastamento frontal de 15 metros na RSC 453, Rota do Sol, visto que existe uma considerável área de domínio do DAER existente. Com essa exclusão fica mais viável a instalação de novas empresas as margens da rodovia. Também houve a redução do afastamento frontal de 10 metros para 4 metros na zona de uso misto e na zona de produção rural. Ainda foi abordado pelos participantes a questão da largura das estradas no interior, que hoje é de 20 metros, 10 para cada lado do eixo central. Foi solicitado que a questão seja revista, que seja criado um perfil viário para zona rural, que não esteja vinculado com o perfil viário urbano, como é hoje, possibilitando as alterações em cada zona, sem afetar a outra. Assim que possível, solicitamos que o setor técnico estude a possibilidade de reduzir a largura das estradas, porque hoje o proprietário precisa se manter distante 14 metros do eixo central para iniciar a sua construção. Mas vale ressaltar que muitas moradias no interior se encontram nesse perímetro. Então, as casas estão na estrada. Acredito que com a redução muitas ficam fora desta área, evitando muitos problemas futuros. Tanto para os proprietários, como para o município. Ainda, precisamos lembrar que nossas propriedades são muito produtivas, porém são pequenas em área e muitas com relevo bastante acidentado, dificultando o aproveitamento total da mesma, por isso acredito que devemos comprometer o mínimo possível de área, como forma de não engessar algo que talvez nunca vá ser aproveitado pelo município. Quero salientar que a bancada do PP usou a Tribuna e solicitou várias vezes a Administração que fosse iniciada a revisão do Plano Diretor, porque sabemos o quanto isso impacta na vida de todos os municípios. Sabemos que não vai ser fácil, mas temos certeza de que é necessário. A apresentação da equipe técnica foi clara e simples, os assuntos foram muito discutidos pelos



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE WESTFÁLIA

presentes. Mas infelizmente, houve uma pequena participação da população. Sugiro que as próximas audiências sejam em horários que a população esteja mais disponível e peço que os munícipes participem, tragam o seu ponto de vista, opinem, porque a lei é para todos e agora temos a oportunidade de alterar o que julgamos não estar certo. Peço a Administração que torne urgente o que foi solicitado em relação a largura das estradas na última audiência, pois temos munícipes dependendo dessas decisões para começar a empreender. Muito obrigada pela atenção e desejo uma boa noite a todos, finalizou. **Jucimar Oneide Docena-** Inicialmente saudou a todos. Seu Presidente e caros colegas, trago uma informação aqui, apesar de nós não termos representação aqui na Casa, do PSDB, mas é um partido que sempre tem ajudado Westfália. Estou falando do Deputado Lucas Redecker, através do seu assessor Everton, na última sexta-feira ele me ligou e falou que foi empenhada uma emenda individual 2021 no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), essa emenda já está empenhada, então acreditamos que nos próximos dias ela será liberada. É uma emenda para pavimentação aqui do centro, então a Administração vai ter que decidir qual é a rua que tem mais pressa para que seja utilizado este recurso, assim que vier. Também, uma coisa que me deixou bastante contente, que existem lideranças aqui da comunidade, aqui do centro e do interior, ligadas ao PSDB, que estão articulando para ver se reabrem o partido, ou pelo menos põe em funcionamento, pois está parado e é importante que este partido venha fazer parte das discussões, amanhã ou depois, aqui no nosso município, talvez numa próxima tenhamos colegas aqui dentro, esse partido porque é um partido que tem trazido muitos recursos para o nosso município, talvez vocês estranhem que eu, sendo do PDT, estou falando do PSDB, para mim não importa o partido que traga dinheiro, importante é o que tragam, isso é o importante. Pois o dinheiro será aproveitado por todos os munícipes, isso é importante, acho que a disputa ela tem que acontecer no momento certo, disputa a campanha, mas passou as eleições nós temos que pensar num partido único, que é o município, então que legal, como existem outros partidos, o PTB também é um partido que tem mandado recursos para gente, e não temos representação aqui no município, o PSB também já ouvi falar que mandou, enfim, outros partidos também. Então fico feliz que estas lideranças estão tomando iniciativa para que amanhã ou depois possamos ter mais um partido aqui no município, lutando e trazendo boas novas para nós, trazendo ideias, quem sabe amanhã ou depois poderemos ter um prefeito/a deste partido também. Todos são sempre bem-vindos, então agradecer ao Deputado Lucas Redecker pela emenda e ano passado também ele mandou emenda de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) para o custeio da saúde e esse ano então 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), então podemos ver que esse deputado, apesar de não estar presente diretamente aqui na nossa cidade, mas seu falecido pai que é natural aqui da localidade da Berlim, não esqueceu as suas raízes, então, com certeza, vai continuar nos ajudando. Então muito obrigado Lucas pela ajuda e aos líderes que estão iniciando este trabalho árduo de fortalecer o partido PSDB, que tenham força e que consigam sucesso. Muito obrigado, finalizou. **Projeto de Lei**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE WESTFÁLIA

Nº 40 do Poder Executivo: Dispõe sobre o Plano Plurianual do município de Westfália para o Quadriênio de 2022 a 2025, e dá outras providências. Colocado em discussão e votação, foi aprovado por unanimidade de votos. **Projeto de Lei Nº 41 do Poder Executivo:** autoriza o Poder Executivo a celebrar convênio com o Estado do Rio Grande do Sul, para adesão ao Programa Pavimenta e dá outras providências. Colocado em discussão e votação, foi aprovado por unanimidade de votos. **Projeto de Lei nº 42 do Poder Executivo:** autoriza a instituição de campanha de estímulo ao aumento de arrecadação de tributos através da campanha “1º Natal premiado de Westfália” e dá outras providências. Colocado em discussão e votação, foi aprovado por unanimidade de votos. Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a presente Sessão, convocando todos os Vereadores para a próxima Sessão Ordinária a realizar-se no dia cinco de agosto de dois mil e vinte e um, às dezoito horas e trinta minutos na Câmara Municipal de Vereadores de Westfália.

Renato Gaspar Herbert
Presidente

Jucimar Oneide Docena
Secretário